

**DELIBERAÇÃO DA COMISSÃO EXECUTIVA**

**19/03/2024**

**ASSUNTO: TARIFÁRIO RENT-A-CAR 2024 – ATUALIZAÇÃO DAS TAXAS DE OCUPAÇÃO E DE ESTACIONAMENTO A APLICAR ÀS EMPRESAS DE RENT-A-CAR LICENCIADAS**

**DOCUMENTOS BÁSICOS:** CI 767570/DCXA e respetivos anexos

**DIVULGAÇÃO:** DCXA, DJC; AHD, ASC, AFR, AM, AA

**CONSIDERANDO QUE:**

1. A ANA, S.A. detém, em regime de exclusivo, a concessão de serviço público aeroportuário de apoio à aviação civil nos aeroportos nacionais ao abrigo do Decreto-Lei n.º 254/2012, de 28 de novembro, devidamente contratualizada através dos Contratos de Concessão do Serviço Público Aeroportuário de Apoio à Aviação Civil.
2. Para o exercício das respetivas funções, a ANA, S.A. dispõe, nos termos do disposto na alínea b) do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 254/2012, de 28 de novembro e da Cláusula 31 dos Contratos de Concessão, dos poderes e prerrogativas do Estado Português para a fixação de contrapartidas devidas pela ocupação e pelo exercício de atividades e serviços em bens do domínio público aeroportuário, no âmbito da atividade concessionada nos aeroportos que administra.
3. O regime de ocupação e utilização do domínio público aeroportuário dos aeroportos administrados pela ANA, S.A. por parte de todas as entidades que legalmente exercem a atividade de Rent-a-Car é efetuado de acordo com o regime legalmente aplicável, nomeadamente o Decreto-Lei n.º 181/2012, de 6 de agosto e o Decreto-Lei n.º 254/2012, de 28 de novembro, sendo devidas, a título de contrapartida, as correspondentes taxas.
4. A definição de regras relativas à ocupação e estacionamento de empresas Rent-a-Car, titulares de licença emitida pela ANA, S.A., permite regular e ir ajustando a referida ocupação consoante as necessidades, quer do domínio público, por um lado, quer daquelas empresas Rent-a-Car, por outro.

5. A ocupação, no perímetro aeroportuário por entidades que exercem a atividade de alugar de viaturas de passageiros sem condutor e o respetivo estacionamento e paragem de viaturas, dão lugar ao pagamento à ANA, S.A., entre outras, à taxa de ocupação e à taxa de estacionamento de viaturas, previstas nos artigos 35.º e 40.º do Decreto-Lei n.º 254/2012, de 28 de novembro, respetivamente.
6. As taxas de ocupação e de estacionamento de viaturas estão sujeitas à atualização dos seus quantitativos, atenta nomeadamente a necessidade de coadunar a procura desta atividade, com os custos de manutenção do domínio público, a racionalização dos espaços, a inflação, a adequação dos termos da prestação do serviço público e do tarifário de acordo com o princípio do custo majorado pelo benefício.
7. Estas taxas não são atualizadas desde 2022, pelo que importa regularizar a situação.
8. A variação percentual de um índice de preços, medida pela taxa de inflação, tem impacto nas taxas aplicadas, uma vez que a inflação consiste numa subida generalizada e sustentada dos preços, o que necessariamente impacta nas taxas de ocupação e de estacionamento de viaturas fixadas no tarifário da ANA, S.A. para a atividade de Rent-a-Car, pelo que se impõe a respetiva atualização.
9. É por via do tarifário que aquelas taxas são definidas e atualizadas e a competência para atualizar estas taxas pertence à Comissão Executiva, assim como é por via de decisão desta que as restantes eventuais atualizações entrarão em vigor, uma vez que estão em causa alterações ao tarifário em vigor.
10. A atualização das taxas que se propõe para 2024 para os Aeroportos Humberto Delgado, Francisco Sá Carneiro, Faro, João Paulo II, Horta, Santa Maria, Porto Santo e Madeira – e que consta do documento em anexo ao presente projeto de Deliberação e que dela faz parte integrante –, resulta do efeito combinado da inflação de 2022, cuja taxa ascendia a 7,83% e da inflação verificada em 2023, cuja taxa ascende a 4,3%.
11. Assim, a atualização das taxas que se propõe para 2024 para o Aeroporto Humberto Delgado, Aeroporto Francisco Sá Carneiro e Aeroporto de Faro, resulta no aumento médio das taxas que ronda os 4,1%.
12. Já nos aeroportos João Paulo II, Horta, Santa Maria, Porto Santo e Madeira, a atualização das taxas de ocupação e de estacionamento de viaturas (+9,8%) situam-se ligeiramente acima da taxa de inflação

de 2023 (4,3%), mas abaixo do efeito combinado das taxas de inflação de 2022 (7,83%) e 2023, atenta a circunstância de não terem sido efetuados aumentos e acertos nas taxas de ocupação em 2023.

- 13.** Fruto da manifestação de interesse de empresas Rent-a-Car licenciadas nos aeroportos da Madeira e dos Açores na ocupação de áreas adicionais às que aquelas já possuem, e em virtude de existirem áreas disponíveis naqueles aeroportos para utilização do negócio rent-a-car, é ainda incluído no tarifário o novo quantitativo da taxa relativa às áreas privativas daqueles aeroportos, aprovada pela Comissão Executiva, na reunião de 30 de janeiro de 2024.

Face ao exposto, a Comissão Executiva delibera sobre o sentido provável da sua deliberação final no que se relaciona com a atualização dos quantitativos da taxa de ocupação e de estacionamento de viaturas, por referência ao tarifário Rent-a-Car de 2024 e a aplicar no âmbito das licenças de ocupação privativa em vigor emitidas a favor de cada uma destas entidades, incluindo a nova taxa de rent-a-car para as áreas privativas aplicável nos aeroportos da Madeira e dos Açores, nos termos e condições constantes do documento que se junta ao presente projeto de deliberação e para o qual se remete, para todos os efeitos, que faz parte integrante da presente deliberação.

Mais delibera a Comissão Executiva, em cumprimento do disposto nos artigos 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, conceder o prazo máximo de 10 (dez) dias úteis para, querendo, as atuais Empresas de Rent-a-Car licenciadas dizerem por escrito o que se lhes oferecer sobre o sentido provável da deliberação final, podendo o processo administrativo referente à Atualização das Taxas de Ocupação e de Estacionamento a aplicar às Empresas de Rent-a-Car Licenciadas ser consultado no horário de expediente na ANA, S.A., DCXA, Rua C, Edifício 124, 4º piso, Aeroporto Humberto Delgado, 1700-008 Lisboa.

---

**Francisco Vieira Pita**

Vogal da Comissão Executiva

---

**Thierry Ligonnère**

Presidente da Comissão Executiva